

Ed.  
**Settembre 2021**

Seguici sui social



**ITAL HOME**

Gruppo Agenzie Immobiliari

Via Broseta, 26 - Bergamo

©imedigital.com

# GIORNALE delle case di BERGAMO



Loreto: in elegante palazzina, luminoso trilocale totalmente ristrutturato, posto a piano alto servito da ascensore, completo di balcone, solaio e posto auto condominiale. Romantica vista di Città Alta

C.E. G.I.P.E. >180

80 mq.

euro **159.000**



S. Paolo: ampio trilocale luminosissimo con doppia balconata, solaio, cantina e box. Libero su 3 lati e riparato dalla strada. Palazzina con tetto nuovo e facciate già in ordine. Già libero!

C.E. G.I.P.E. >180

100 mq.

euro **199.000**



In una delle palazzine più belle di via Mazzini: ampio appartamento trilocale, completo di balconata appena rifatta, box e cantina. Totalmente esposto a Sud.

C.E. E.I.P.E. 111,9

101 mq.

euro **235.000**



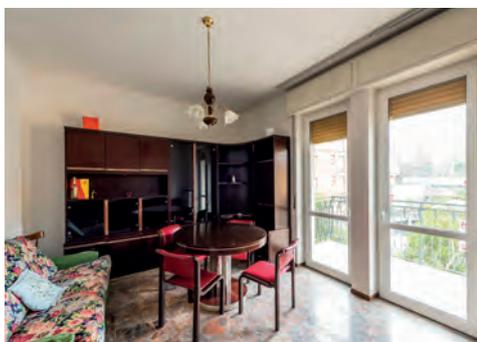
Centralissimo, Quarenghi Alta: nuovo stupendo trilocale posto al 2° piano, servito d'ascensore. Doppi servizi, ampia balconata, libero su 3 lati e TOTALMENTE ARREDATO. Pronto da abitare! Poss. Box.

C.E. E.I.P.E. 111,9

120 mq.

euro **499.000**

Il presente materiale fotografico ha solo scopo illustrativo e non costituisce vincolo contrattuale.



San Paolo: ampio trilocale servito d'ascensore, con vista su Città Alta, completo di balcone e cantina. Serramenti, bagno e cucina nuovi! Già a rendita!

C.E. G.I.P.E. >180

90 mq. euro **165.000**



San Paolo: luminoso appartamento quadrilocale, libero su 3 lati, completo di terrazzo, balcone, cantina, posto auto in cortile e box. Già libero!

C.E. G.I.P.E. >180

105 mq. euro **210.000**



San Paolo: stupendo pentalocale totalmente ristrutturato a nuovo con spettacolare terrazza di 100mq, box doppio e cantina. Pronto solo da abitare!

C.E. B.I.P.E. 31,75

197 mq. euro **445.000**



Longuelo: in posizione riservata, ampio trilocale completo di balcone, cantina e posto auto, pronto solo da abitare. Luminosissimo. Tetto e facciate già in ordine.

C.E. F.I.P.E. 148,1

95 mq. euro **115.000**



Loreto: bilocale + studiolo, appena finito di ristrutturare, servito d'ascensore e completo di un grazioso terrazzino coperto. Pavimenti in marmo e parquet, sanitari sospesi, termoautonomo e climatizzato.

C.E. F.I.P.E. 134,7

60 mq. euro **140.000**



Loreto, Piazzale Risorgimento: ampio trilocale a piano alto servito d'ascensore, completo di balcone, box e cantina. Ottimamente esposto, baciato dal sole dall'alba al tramonto. Già libero!

C.E. G.I.P.E. >180

95 mq. euro **155.000**



Carducci: nuovo bilocale posto a piano 2° servito d'ascensore, completo di ampia e godibile terrazza coperta. Cantina e poss. posto auto. Perfetto anche come investimento!

C.E. D.I.P.E. 115,40

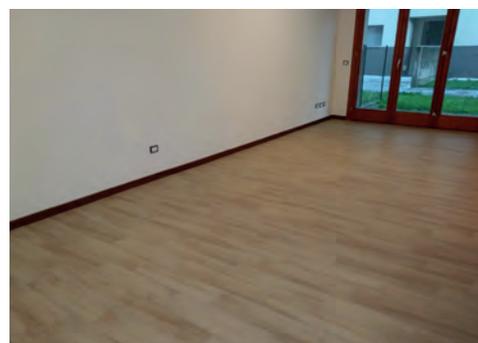
50 mq. euro **120.000**



S. Tomaso de' Calvi: In posizione riservata: trivano con loggiato, già ristrutturato, posto a piano 2° servito d'ascensore. Serramenti doppi vetri pvc, porta blindata, servizio finestrato. Poss. box.

C.E. G.I.P.E. >180

77 mq. euro **115.000**



S. Tomaso de' Calvi: nuovo bilocale con giardino, riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici, serramenti in legno triplo vetro termoacustici, etc... Finiture interne personalizzabili. Poss. Box.

C.E. B.I.P.E. 55,76

60 mq. euro **131.000**



**PIAZZA PONTIDA:** in un'elegante corte ottocentesca servita d'ascensore, monocale con balcone già parzialmente ristrutturato. Riscaldamento e raffrescamento autonomi.

C.E. G.I.P.E. >180

**43 mq.** euro **76.000**



Fronte chiesa di Sant'Alessandro in Colonna: grazioso trilocale da ristrutturare, posto in contesto di ringhiera. **PERFETTO COME INVESTIMENTO!**

C.E. G.I.P.E. >180

**70 mq.** euro **95.000**



A soli 300mt da Piazza Pontida: ampio trilocale con cucina separata, ripostiglio, balcone e cantina. Porta blindata, doppi vetri, tapparelle elettriche e bagno già rifatti.

C.E. F.I.P.E. 148,1

**95 mq.** euro **145.000**



Via Verdi: all'interno di una decorosa palazzina dotata di ascensore e portineria, elegante appartamento/ufficio composto da ingresso, 3 vani, servizi e cantina. Già libero.

C.E. G.I.P.E. >180

**80 mq.** euro **165.000**



Ex Ospedale: luminoso e ampio pentalocale, posto a piano quinto, servito d'ascensore e completo di doppia balconata, cantina e box. Vista mozzafiato di Città Alta! Già libero!

C.E. G.I.P.E. >180

**150 mq.** euro **309.000**



A 500mt da Piazza Pontida: nuovo ed ampio trilocale in C.E. A, con doppi servizi, giardino, box e cantina. Dotato di ogni confort, luminosissimo e curato nei minimi dettagli!

C.E. A.I.P.E. 15,76

**Nuovo Prezzo**

**103 mq.** euro **349.000**



Via Sant'Alessandro: grande quadrilocale con doppi servizi, posto a piano 4°, luminosissimo, con una vista strepitosa di Città Alta. Stupendo terrazzo coperto di 30mq. Un incanto!

C.E. G.I.P.E. >180

**150 mq.** euro **435.000**



S. Alessandro: luminoso ed ampio quadrilocale con doppi servizi entrambi finestrati, terrazzo coperto di 20mq e incantevole scorcio su Città Alta. Ampia autorimessa e cantina.

C.E. G.I.P.E. >180

**134 mq.** euro **440.000**



Recente quadrilocale posto a piano 5° servito d'ascensore, con box doppio in larghezza, 2 cantine, 4 balconi, 3 bagni, allarme, videocitofono, aria condizionata canalizzata, etc...

C.E. D.I.P.E. 112,67

**200 mq.** euro **469.000**

SAREI INTERESSATO ALLA VENDITA  
DEL MIO IMMOBILE.

GLI AGENTI DI ITAL HOME BROSETA  
VALUTERANNO DA REMOTO IL SUO IMMOBILE.

COME:

- Tramite Google Maps individueranno la zona dell'immobile in vendita.
  - Richiederanno delle foto interne ed esterne della casa.
- Infine, organizzeranno una videocall per poter vedere e valutare l'immobile in tempo reale.

Con Ital Home Broseta, risparmierai tempo e sarai in **PRIMA LINEA NELLA VENDITA DEL TUO IMMOBILE.**

SPECIALE VILLE



Moderna villa di fine anni '80, totalmente ristrutturata. Quadrilocale con tripli servizi, box doppio in larghezza, taverna attrezzata con camino e giardino di oltre 150mq.

C.E. G.I.P.E. >180

130 mq.

euro

289.000



San Tomaso de' Calvi: villa storica bifamiliare libera su 3 lati, circondata da giardino privato già piantumato, composta da 2 appartamenti da 100mq ciascuno. Già libera!

C.E. G.I.P.E. >180

200 mq.

euro

335.000



San Tomaso de' Calvi: elegante villa singola totalmente ristrutturata nel 2000, libera sui 4 lati e dotata di giardino piantumato, cortile, lavanderia, box doppio interrato, etc...

C.E. F.I.P.E. 124,6

160 mq.

euro

390.000



Viale Vittorio Emanuele, sotto le mura di Città Alta: stupenda porzione di villa storica, disposta tutta su unico piano, saggiamente restaurata. Completa di reparto auto coperto.

C.E. G.I.P.E. >180

210 mq.

euro

Nuovo Prezzo

660.000

Scarica la nostra App per rimanere sempre aggiornato.



Apple



Android

Tel. 035.04.00.280  
broseta@ital-home.it  
www.brosetaital-home.it